

質疑回答書

調達案件名： 航空大学校宮崎本校運航管理局舎改修工事実施設計業務委託

No.	質問内容	回答	備考
1	特記仕様書 1-3 (2) 「設計検討指示事項」に外部改修が4項目、内部改修が3項目あります。基本的には、この項目の改修が本業務の範囲と考えてよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。	
2	特記仕様書 1-3 (2) に「調査事項で示した内容について調査した結果、設計検討指示事項以外に必要な設計検討事項があった場合は、その内容について最適な工法を検討すること。」とあります。その場合は設計変更の対象と考えてよろしいでしょうか。	設計変更の対象とするかどうかは、受注者と発注者との協議により決定します。	
3	設計業務等委託参考数量書（予定している図面枚数）はないのでしょうか。	設計業務等委託参考数量書（予定している図面枚数）はございません。	
4	既存図の提供はCADデータもしくは製本（紙面）でしょうか。	CADデータが存在するものについてはCADデータを、それ以外についてはPDF又は資料のコピーを提供することを考えております。	
5	改修工事に伴う、アスベスト事前調査及び分析等は、別途と考えてよろしいでしょうか。	現段階において、本案件にはアスベスト事前調査等は含まれておりません。 今後発注する運航管理局舎改修工事の工事内容が確定次第、アスベスト事前調査等についてどのように実施するか検討します。	
6	雨漏りは天井にも出ているでしょうか。	天井から雨漏りしている箇所もございます。	

7	「ボックス・配管の更新」とはどれを指すでしょうか。	運航管理局舎の外部にある、電気配線を通しての箇所の更新を想定しています。 (特記仕様書別紙3ページ、6ページ、7ページ(番号3-8)参照)	
8	機械設備に関する作業はありますか。	現状、機械設備に関する作業は想定していませんが、特記仕様書1-3(1)の現況調査を行った結果、機械設備に関する作業が発生する可能性はございます。	
9	既設照明のLED化は管理局舎342.24㎡の範囲でしょうか。	ご認識のとおりです。	
10	管理技術者は、ほかの主任担当者を兼ねることができますか。	管理技術者及び主任技術者のそれぞれの業務について、的確に遂行できる体制が執れるのであれば兼任は可能です。	
11	特記仕様書1-3. 調査・検討・設計事項(外部改修) 「屋上防水の劣化、雨漏りの修繕」とありますが、部分補修ではなく、各屋上を全面防水改修すると考えてよろしいでしょうか。 また、金属屋根は塗装改修程度と考えるとよろしいでしょうか。	現状の想定はご認識のとおりです。 ただ、受注後は特記仕様書1-3(1)に記載している現況確認を行っていただき、適切な改修工法をご提案ください。	追記(3/25)
12	外壁塗装並びに塗装下地材には、アスベストは含有しているでしょうか。 アスベスト有無が不明の場合、アスベスト含有調査は必要でしょうか。 もしアスベスト含有調査が必要な場合、分析方法(定性分析又は定量分析)、検体数を教えていただけないでしょうか。	現段階において、本案件にはアスベスト事前調査等は含まれておりません。 今後発注する運航管理局舎改修工事の工事内容が確定次第、アスベスト事前調査等についてどのように実施するか検討します。	追記(3/25)
13	特記仕様書1-3. 調査・検討・設計事項(外部改修) 「ボックス及び配管の更新」とありますが、建物に設置されているボックス、配管のみの更新とし、埋設配管は改修対象外と考えるとよろしいでしょうか。 また、配線類も更新すると考えるとよろしいでしょうか。	現状の想定はボックス、配管のみの更新となります。 ただ、受注後は特記仕様書1-3(1)に記載している現況確認を行っていただき、適切な改修工法をご提案ください。	追記(3/25)

14	<p>特記仕様書1-3. 調査・検討・設計事項（内部改修）</p> <p>「2階OAフロアの更新」とありますが、改修対象の部屋は通信室のみと考えてよろしいでしょうか。</p> <p>また、更新するOAフロアは既設と同じ高さの予定でしょうか。</p>	<p>改修対象の部屋は、通信室及び教官待機室となります。</p> <p>更新するOAフロアは既設と同じ高さのものを想定しております。</p>	追記（3/25）
15	<p>特記仕様書1-3. 調査・検討・設計事項（内部改修）</p> <p>「3階カーベットの更新」とありますが、3階平面図の送付、又は改修対象部屋の床面積を教えてくださいませんか。</p>	<p>3階対象部屋の床面積は18㎡となります。</p>	追記（3/25）
16	<p>特記仕様書1-3. 調査・検討・設計事項（内部改修）</p> <p>「既設照明器具をLED照明へ変更」とありますが、改修対象部屋は全部屋と考えてよろしいでしょうか。</p> <p>また、機器のみ更新とし、配線の更新は不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>改修対象部屋は全部屋と考えていただいて構いません。</p> <p>機器のみの更新を想定しておりますが、受注後は特記仕様書1-3（1）に記載している現況確認を行っていただき、適切な改修工法をご提案ください。</p>	追記（3/25）
17	<p>内部改修は居ながら工事でしょうか。</p>	<p>運航管理局舎を使用しながらの作業となりますので、作業実施時期や時間帯については監督職員と調整が必要となります。</p>	追記（3/25）
18	<p>内部改修は、家具や什器の移設は別途工事と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>改修工事を実施するにあたり什器の移動が必要であれば、改修工事の設計内容に盛り込んでいただきますようお願いいたします。</p>	追記（3/25）
19	<p>現地での打ち合わせ回数は何回程度を想定しているでしょうか。</p>	<p>現地での打ち合わせは4回程度を想定しております。</p> <p>その他、可能であればリモート環境による関係者間の打ち合わせを、必要に応じて開催したいと考えております。</p>	追記（3/25）
20	<p>既存図面は建築、電気の図面が存在し、CADデータは提供していただけるのでしょうか。</p>	<p>平面図等のデータにつきましては、CADデータが存在するものについてはCADデータを、それ以外についてはPDF又は資料のコピーを提供することを考えております。</p>	追記（3/25）

21	設計図の特記仕様書は貸与可能でしょうか。	本業務において、成果品として作成いただく特記仕様書のひな形については貸与可能です。	追記 (3/25)
22	成果品納品方法は郵送でもよろしいでしょうか。 また、納品後の検査時、管理技術者の立会は不要と考えてよろしいでしょうか。	成果品納品方法は郵送でも構いません。 基本的には、検査時には管理技術者の立会は必要です。監督職員と調整願います。	追記 (3/25)